



**Dominio Collettivo dei Beni di Uso Civico
delle frazioni di Preturo, Cese, Colle, S. Marco e Pozza**
Persona giuridica L. 20 Novembre 2017, n. 168, art. 1, c.2

Estratto dal Registro delle Deliberazioni del Comitato Amministrativo

N. 16/2023

OGGETTO: Delibera di mutamento destinazione e alienazione

DITTA) - sig. PETTINE BRUNO (c.f. PTT BRN 67S13 A345U)

fondo censito Catasto Terreni Preturo – A345F fg 32 p.lla 74 (ex p.lla 74parte) Ente Urbano di mq 933

L'anno 2023 addì 25 del mese di luglio duemilaventitre presso la sede della Sede ADUC di Preturo convocato con apposito avviso scritto, si è riunito, alle ore 18:30 il Comitato Amministrativo ADUC di Preturo (AQ) nelle persone dei Signori:

NARDANTONIO ANTONIO	Presidente	presente	si
ALFONSETTI NELLO	Vicepresidente	presente	si
DI NARDO VALENTINA	Componente	presente	si
BONANNI DOMENICO	Componente	presente	no
ALFONSETTI ANDREA	Componente	presente	si
TOMEI ROBERTO	Componente	presente	si
CIANCA GIAMMARCO	Componente	presente	no

Svolge le funzioni di segretario il Sig. Roberto Maggi

Accertato che il numero dei presenti è legale, secondo le prescrizioni di legge, per la validità della presente adunanza, il Presidente ha dichiarato aperta la seduta.



Dominio Collettivo dei Beni di Uso Civico
delle frazioni di Preturo, Cese, Colle, S. Marco e Pozza
Persona giuridica L. 20 Novembre 2017, n. 168, art. 1, c.2

Premesso che:

Con istanza presentata in data 07.03.2023 protocollo ADUC n° 197 – 03 - 2023, il sig.:
PETTINE BRUNO c.f. PTT BRN 67S13 A345U proprietario dell'immobile censito al
Catasto Fabbricati di L'Aquila sezione 008 (Preturo):

- sez 8 fg 32 p.lla 74 sub 1 BCNC Corte Comune ai sub 3, 4, 5;
- sez 8 fg 32 p.lla 74 sub 3 z.c. 8 cat. A/3 cl 3 vani 5,5 RC € 275,53 Piano T via degli Zingari46 Preturo (1° abitazione);
- sez 8 fg 32 p.lla 74 sub 4 z.c. 8 cat. C/2 cl 3 mq 25 RC € 28,41 Piano T via degli Zingari46 Preturo (magazzino);
- sez 8 fg 32 p.lla 74 sub 5 z.c. 8 cat. C/2 cl 3 mq 7 RC € 7,95 Piano T via degli Zingari46 Preturo (magazzino);

ha chiesto l'alienazione, previo mutamento di destinazione, ai sensi dell'art.10 procedura art. 6 L.R. n. 25 del 1988 e dell'art. 12 L. n. 1766 del 1927, per il terreno gravato da uso civico ricadente nel Demanio di Preturo, distinto in Catasto Terreni censuario di Preturo – A345F – **fg 24 p.lla 74 (ex p.lla 74parte) Ente Urbano** avente una superficie di mq 933 (**gravati da uso civico**);

Il fondo fg 32 p.lla 74 (ex 74p) risulta iscritto, nel censuario di Preturo, nella partita di impianto C.T. n° 2375 (anno 1928) in testa alla ditta VITTORINI Massimo fu Vincenzo possessore di fatto e COMUNE DI PRETURO direttario, seminativo di mq 980 in località Prato Agorà (e/o Zingari);

- **Con verifica demaniale, frazione di Preturo, redatta dall'ing. Gaetano Lorito il 27.08.1935,(regolarmente pubblicate e notificata) il fondo in contrada "Zingari (e/o Prato Agorà)" fg 32 p.lla 74 "seminativo" di mq 980 viene iscritto al Ruolo degli occupatori da legittimarsi al n° 943, alla ditta "occupatore" VITTORINI Ernesto fu Francesco con un canone annuo di lire 2,20.**
- Presso l'Agenzia delle Entrate di L'Aquila Ufficio Territorio, a seguito "passaggi" quali successioni, divisioni, compravendite ecc. ed atti di aggiornamento catastale, si è pervenuti alla ditta attuale richiedente, come riportata in epigrafe: **PETTINE BRUNO proprietario per 1/6 e proprietario per 5/6 in separazione dei beni (CF L'Aquila sez. 008 fg 32 p.lla 74 sub 3, 4, 5, sub 1 BCNC ai sub 3, 4, 5) in via degli Zingari 46 Preturo (AQ) avente titolo in virtù della successione de cuius Pettine Ferdinando apertasi il 26.04.1990 n° 83 vol. 223 trascritta AQ il 09.10.2006 al n° 24758 art. 14982 (ndr - dati dedotti dal titolo seguente), e atto notaio V. Galeota Rep. 114526 del 09.03.2007 Modello Unico n° 5677.1/2007 reparto PI di L'Aquila in atti dal 10.04.2007;**
- La verifica geom Marcello Accili (anno 2015) depositata alla Regione Abruzzo e Comune di L'Aquila (in corso di notificazione) riporta nel Ruolo degli Occupatori proposti per la reintegra: fg 32 p.lla 74 Ente Urbano di mq 933 ditta PETTINE BRUNO e il fondo risulta evidenziato in mappa (CT Preturo fg 32 p.lla 74);
- Allo stato odierno, sul suddetto fondo, non risulta contenzioso demaniale presso il competente Commissario Usi Civici d'Abruzzo.



**Dominio Collettivo dei Beni di Uso Civico
delle frazioni di Preturo, Cese, Colle, S. Marco e Pozza
Persona giuridica L. 20 Novembre 2017, n. 168, art. 1, c.2**

Considerato che:

- Sul fondo interessato, come si evince dalla documentazione presentata è avvenuta l'edificazione in conformità alle norme urbanistiche (art. 47 DPR 445/2000) resa dai richiedenti con titoli edilizi quali: C.E. a sanatoria n° 3463 del 23.08.1996 (Pettine Ferdinando avente causa), C.E. a sanatoria n° 132 del 23.08.1996 (Di Marco Fulvia, avente causa), DIA n° 931 del 01.08.2005 (Pettine Bruno), e DIA di rinnovo n° 1253 del 13.11.2008;
- Secondo quanto riportato sul sito del Comune dell'Aquila, e dichiarato nella documentazione presentata, il fondo di cui sopra ricade nelle zone di PRG come di seguito:
zona di uso pubblico ed interesse generale art. 27 delle NTA per il 2,5% (viabilità);
zona produttiva Aree agricole intensiva art. 63 c.2 III delle NTA per il 53,7% (agricola);
zona di rispetto stradale art. 77 delle NTA per il 43,8% (rispetto stradale)
che si equiparano alle zone di espansione delle frazioni (art. 52 – PRG Comune dell'Aquila) e tenuto presente come parametro nella stima per l'alienazione previo MdU,
- Gli immobili realizzati sui fondi di cui sopra non hanno subito danni a seguito del sisma che ha colpito la città dell'Aquila il 06/04/2009,

Dato atto che:

- Dell'entrata in vigore dalla legge 168/2017;
- Con Delibera di Giunta Comunale n. 59/2015, il Comune dell'Aquila ha devoluto le attività istruttorie relative alle pratiche di mutamento di destinazione d'uso, alienazione, concessioni, legittimazioni e affrancazioni in favore delle Amministrazioni Separate per i Beni di Uso Civico costituite sul territorio, nel nostro caso ADUC di Preturo (Persona Giuridica legge n° 168 del 20.11.2017 art. 1 comma 2), e che la costituzione dell'ADUC di Preturo è avvenuta in data 04.04.2019 con approvazione dello Statuto;
- In data 05.08.2020 è avvenuta l'iscrizione dell'ADUC di Preturo al Registro Regionale delle Associazione di diritto privato;
- Con deliberazione del Consiglio ADUC n° 4 del 24.02.2021, così come modificata/integrata con deliberazione del Consiglio ADUC n° 3 del 16.03.2023 si indicavano "le procedure" per il MdU ed Alienazioni;
- Con Delibera di Consiglio Comunale di L'Aquila n° 168 del 30.12.2021 avveniva il riconoscimento e presa di atto della costituzione dell'ADUC di Preturo e relativo trasferimento delle competenze quale titolare dei beni collettivi del demanio civico di Preturo come da verifiche demaniali di Lorito e Accili;



**Dominio Collettivo dei Beni di Uso Civico
delle frazioni di Preturo, Cese, Colle, S. Marco e Pozza
Persona giuridica L. 20 Novembre 2017, n. 168, art. 1, c.2**

- L'ADUC di Preturo in data 08.03.2023 ha comunicato verbalmente l'avvio del procedimento alla ditta richiedente e ha pubblicato in pari data la richiesta al MdU nel sito ADUC nei luoghi deputati, **e non sono pervenute opposizioni e/o osservazioni nel periodo di 30 gg + 30 gg al MdU**;
- L'ADUC di Preturo, ai sensi dell'art. 6. Comma II, L.R. n. 25/88, con nota prot. ADUC 214-03-23 del 08.03.2023 ha trasmesso, al Settore Politiche per il cittadino e personale Ufficio Albo Pretorio on line atto alla pubblicazione, avvenuta per per 63 gg dal 10.03.2023 al 11.05.2023 (30gg + 30gg) **e non sono pervenute opposizioni e/o osservazioni al MdU** così come da referta del Comune di AQ di avvenuta pubblicazione numero 20230684 del 12.05.2023 prot. ADUC 516 – 05 - 23 del 15.05.2023;

Ricordato che:

- L'ADUC di Preturo, con Delibera n° 4 del 24.02.2021 così come modificata/integrata con deliberazione del Consiglio ADUC n° 3 del 16.03.2023 ha indicato "le procedure" per il MdU ed Alienazioni, ed ha approvato la procedura "al fine di definire e regolamentare il rilascio delle autorizzazioni di cui alla Legge Regionale n° 25 art. 6 e s.m.i." dove vengono stabiliti i criteri, condizioni e stima, per ottenere il Mdu di fondi edificati al fine dell'alienazione;

Dato atto che:

- L'ADUC Preturo, con la presente Deliberazione approva la relazione e la proposta di stima (vedi **Allegato 1 alla presente** di cui è parte integrante – prot. ADUC 814-07-23 del 25.07.2023), effettuata dal Perito Demaniale Geom. Silvano Braccani, sulla base delle delibere ADUC n° 4 del 24.02.2021 e n° 3 del 16.03.2023, il quale ha stabilito il valore dell'alienazione dei fondi come di seguito:
per la ditta **richiedente PETTINE BRUNO (ndr – mq di competenza 933):**
1) **il valore per l'alienazione del fondo è pari ad € 15.282,54**
2) cui va aggiunto **il valore dei canoni arretrati** (n° 10 annualità + anno corrente) che è pari ad **€ 8.405,397**
Per un totale di € 23.687,937 inerente il fondo edificato
(CT Preturo fg 32 p.lla 74 (ex 74p) Ente Urbano di mq 933);
- La cifra suddetta dovrà essere impegnato ai sensi degli art.li 24 e 26 della legge 16 giugno n° 1766, nonché dell'art. 6 della legge regionale 3 marzo 1988 n° 25, così come modificato dalla legge regionale 12 gennaio 1998 n° 3 art. 5;
- Il calcolo è stato effettuato in applicazione della metodologia indicata nel regolamento comunale per la stima del valore delle terre civiche, mutamenti di destinazione e alienazione, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 10/08/2009, fatto proprio dall'allora ASBUC ora ADUC di Preturo (valori di riferimento anno 2020 come Delibera CC n° 64/2020) fatta propria dall'ADUC di Preturo con Delibera n° 4 del 24.02.2021 e Delibera n° 3 del 16.03.2023;



**Dominio Collettivo dei Beni di Uso Civico
delle frazioni di Preturo, Cese, Colle, S. Marco e Pozza
Persona giuridica L. 20 Novembre 2017, n. 168, art. 1, c.2**

Tenuto presente che:

- I requisiti per quota per riduzioni (art. 2 del Regolamento) del caso sono:
 - 1) A) ditta PETTINE BRUNO [(C.T. di Preturo fg 32 p.lla 74 ex 74p Ente Urbano di mq 933, fondo edificato, primo abbattimento del 60% per prima abitazione, secondo abbattimento del 40% in qualità di “naturale resident”) (lettere *b*), *e*) art. 2 regolamento Delibera C.C. n° 70/09);]
- L'ASBUC Preturo, con la presente delibera autorizza il MdU e conseguente alienazione a favore del signore richiedente e trasmetterà copia, previa pubblicazione, alla Regione Abruzzo (Ufficio Usi Civici) che la renderà esecutiva con deliberazione della Giunta Regionale (L.168/2017 art. 3 comma 7) per gli adempimenti consequenziali;

Rilevato che:

- In attesa della emanazione di un Regolamento “Applicativo” relativo alla legge 168/2017, l'ADUC di Preturo e frazioni assume come utilizzabili, per continuità, le norme Regionali e Statali che attualmente regolano la materia;

Tenuto presente:

- Il VERSAMENTO/BONIFICO EFFETTUATO quale cauzione, come statuito con deliberazioni del Consiglio ADUC n° 4/2021 e n° 3/2023 con il quale il sig.:
 - 1) PETTINE BRUNO, ha versato, in data 03.03.2023, la quota di € **3.820,64** che è **l'importo pari ad ¼ del valore di alienazione**, come determinato nella stima provvisoria (ndr - ora definitiva) effettuata nel febbraio 2023 (C.T. di Preturo fg 32 p.lla 74 ex 74p Ente Urbano di mq 933 fondo edificato);
restano da versare, a favore dell'ADUC di Preturo, € 19.867,30 (quale saldo del valore di alienazione per ¾ e canoni pregressi per 1/1) per il terreno richiesto avente una superficie totale di mq 933 (CT Preturo fg 32 p.lla 74 Ente Urbano di mq 933), e visto la disponibilità a versare la cifra pari ad ¼ del valore di alienazione pari ad € € **3.820,64 prima della stipula dell'atto notarile e successivamente alla autorizzazione regionale, la cifra da versare in rate decennali indicizzate sarà di € 16.046,66** (composta da: valore alienazione residua € 7.641,27 + valore canoni pregressi € 8.405,40 = € 16.046,66) e sarà pari ad € 1.604,67 (rata annuale).

Pertanto:

LA SOMMA RESIDUA DI € 16.046,66 – (valore di alienazione per 1/2 e canoni pregressi per 1/1) SARA' CORRISPOSTA IN N° 10 RATE DI € 1.604,67 - DA VERSARE IN RATE ANNUALI INDICIZZATE CON SCADENZA AL 31 AGOSTO DI OGNI ANNO A FAVORE DELL'ADUC DI PRETURO (o a decorrere dopo un anno dalla data della stipula del contratto), VERRA' REGOLAMENTATA NELLA STIPULA DELL'ATTO NOTARILE (successivamente all'autorizzazione regionale);



**Dominio Collettivo dei Beni di Uso Civico
delle frazioni di Preturo, Cese, Colle, S. Marco e Pozza
Persona giuridica L. 20 Novembre 2017, n. 168, art. 1, c.2**

Ricordato che:

- Le somme derivanti dai provvedimenti di mutamento di destinazione e concessione per i terreni di uso civico saranno impiegate secondo quanto disposto dagli art. 24 della Legge 16 giugno 1927, n. 1766 e art. 6 della L.R. 03 marzo 1988, n. 25;
- Il fondo “**edificato**” richiesto è censito al CT di Preturo (AQ):
sez. F ”fg 35 fg 32 p.lla 74 (ex p.lla 74parte) Ente Urbano di mq 933 (gravati da uso civico) di competenza della ditta richiedente PETTINE BRUNO
che ha corrispondenza al CF di L’Aquila Sezione 8:
(CF L’Aquila sez. 008 fg 32 p.lla 74 sub 3, 4, 5, sub 1 BCNC ai sub 3, 4, 5);

Ritenuto:

- Di dare parere favorevole e **quindi autorizzare il Mutamento di Destinazione d’Uso** del terreno gravato da uso civico e ricadente nel Comune Censuario di Preturo distinti in catasto CT censuario di Preturo sez. F fg 32 p.lla 74 (ex p.lla 74parte) Ente Urbano di mq 933 (superficie gravata e richiesta mq 933) con sovrastante fabbricato (**Fondo Edificato**)

Visto:

- La legge 20 novembre n° 168 (Norma in materia di domini collettivi);
- La legge 16 giugno 1927 n. 1776 sul riordinamento degli Usi Civici e s.m.i.;
- Il successivo regolamento di attuazione approvato con R.D.L. del 26 febbraio 1928 n. 332;
- La L.R. del 03 marzo 1988, n. 25 e s.m.i. per le norme in materia di Usi Civici e gestione di terre civiche, in particolare gli artt. 6 e 10;
- La L.R. 14 settembre 1999, n. 68 e s.m.i.;
- Il “Regolamento per l’applicazione dell’imposta comunale sugli immobili 2020”, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 28 luglio 2020;
- Il regolamento e la metodologia approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 70 del 10 agosto 2009;
- La costituzione dell’ADUC di Preturo con approvazione dello Statuto in data 04.04.2019;
- La deliberazione del Consiglio ADUC n° 4 del 24.02.2021 integrata con la n° 3 del 16.03.2023
- L’iscrizione dell’ADUC di Preturo al Registro Regionale delle Associazione di diritto privato in data 05.08.2020;
- La Delibera di Consiglio Comunale di L’Aquila n° 168 del 30.12.2021 di riconoscimento e presa di atto della costituzione dell’ADUC di Preturo e relativo trasferimento delle competenze quale titolare dei beni collettivi del demanio civico di Preturo come da verifiche demaniali di Lorito e Accili;



Dominio Collettivo dei Beni di Uso Civico
delle frazioni di Preturo, Cese, Colle, S. Marco e Pozza
Persona giuridica L. 20 Novembre 2017, n. 168, art. 1, c.2

DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportate, e ai sensi e per gli effetti della normativa richiamata,

- **Di autorizzare il Mutamento di Destinazione d'Uso** del terreno gravato da uso civico e ricadente nel Comune Censuario di Preturo distinto in catasto CT censuario di Preturo – sez. F fg 32 p.lla 74 (ex p.lla 74parte) Ente Urbano di mq 933 (superficie gravata e richiesta mq 933) con sovrastante fabbricato (**Fondo Edificato**)
- **Di autorizzare l'alienazione** del terreno il fondo “**edificato**” richiesto è censito al CT di Preturo (AQ)
sez. F fg 35 fg 32 p.lla 74 (ex p.lla 74parte) Ente Urbano di mq 933
che ha corrispondenza al CF di L'Aquila Sezione 8:
(CF L'Aquila sez. 008 fg 32 p.lla 74 sub 3, 4, 5, sub 1 BCNC ai sub 3, 4, 5);
- **Di approvare la stima relativa al valore di alienazione e canoni pregressi** (vedi **Allegato 1 alla presente** di cui è parte integrante– prot. ADUC 814-07-23 del 25.07.2023), effettuata dal Perito Demaniale Geom. Silvano Braccani, sulla base delle delibere ADUC n° 4 del 24.02.2021 e n° 3 del 16.03.2023, il quale ha stabilito che il valore dell'alienazione del fondo edificato, CT (Censuario di Preturo – A345F) risulta:
per la ditta **richiedente PETTINE BRUNO (nдр – mq di competenza 933):**
1) Il valore per l'alienazione del fondo è pari ad € 15.282,54
2) Cui va aggiunto il valore dei canoni arretrati (n° 10 annualità + anno corrente) che è pari ad € 8.405,397
per un totale di € 23.687,937 inerente il fondo edificato
(CT Preturo fg 32 p.lla 74 (ex 74p) Ente Urbano di mq 933);
e visto:
il **VERSAMENTO/BONIFICO EFFETTUATO** quale cauzione, come statuito con deliberazioni del Consiglio ADUC n° 4/2021 e n° 3/2023 con il quale il sig.:
PETTINE BRUNO, ha versato, in data 03.03.2023, la quota di **€ 3.820,64 che è l'importo pari ad ¼ del valore di alienazione**, come determinato nella stima provvisoria (nдр - ora definitiva) effettuata nel febbraio 2023 (C.T. di Preturo fg 32 p.lla 74 ex 74p Ente Urbano di mq 933 fondo edificato);
restano da versare, a favore dell'ADUC di Preturo, € 19.867,30 (quale saldo del valore di alienazione per ¾ e canoni pregressi per 1/1) per il terreno richiesto avente una **superficie totale di mq 933** (CT Preturo fg 32 p.lla 74 Ente Urbano di mq 933), e visto la disponibilità a versare la cifra pari ad ¼ del valore di alienazione pari ad **€ € 3.820,64 prima della stipula dell'atto notarile e successivamente alla autorizzazione regionale**,
la cifra da versate in rate decennali indicizzate restante di € 16.046,66 (composta da: valore alienazione residua € 7.641,27 + valore canoni pregressi € 8.405,40 = € 16.046,66) **sarà pari ad € 1.604,67 (rata annuale) DA VERSARE IN RATE ANNUALI INDICIZZATE CON SCADENZA AL 31 AGOSTO DI OGNI ANNO A FAVORE DELL'ADUC DI PRETURO (o a decorrere dopo un anno dalla data della stipula del contratto), VERRA' REGOLAMENTATA NELLA STIPULA DELL'ATTO NOTARILE (successivamente all'autorizzazione regionale);**



**Dominio Collettivo dei Beni di Uso Civico
delle frazioni di Preturo, Cese, Colle, S. Marco e Pozza**
Persona giuridica L. 20 Novembre 2017, n. 168, art. 1, c.2

- **Di disporre** che le somme derivanti dai provvedimenti di mutamento di destinazione e concessione per i terreni di uso civico dovranno essere impiegate secondo quanto disposto dagli artt. 24 della Legge 16 giugno 1927 n. 1766 e 6 della L.R. 3 marzo 1988 n. 25;
- **Di fare proprio** quanto riportato nella relazione del Tecnico (vedi **Allegato 1 alla presente** di cui è parte integrante– prot. ADUC 814-07-23 del 25.07.2023), effettuata dal Perito Demaniale Geom. Silvano Braccani, ove riporta il seguente passo “omissis ... *che la presente relazione e stima è riferita al terreno che ha una corrispondenza all’urbano pertanto, occorre provvedere , dopo l’autorizzazione Regionale, e per la sola continuità ipocatastale, alla reintegra in via amministrativa del TERRENO di natura demaniale civica con i sovrastanti fabbricati, per poi stipulare l’atto notarile di alienazione.*
A tal fine si evoca e richiama quanto di seguito: “ ai fini e per gli effetti dell’art. 24 del DPR 131 del 26.04.1986 sono espressamente escluse le accessioni ... omissis ... ”;
- **Di trasmettere copia, della presente Delibera dell’ADUC,** alla Regione Abruzzo, previa pubblicazione all’Albo, al fine di renderla esecutiva con Deliberazione della Giunta Regionale (L. 168/2017 art. 3 comma 7) per il perfezionamento della procedura amministrativa secondo quanto previsto dalla vigente normativa **ricordando che nel “provvedimento Regionale di Autorizzazione al MdU e Alienazione” di riportare, ai fini della registrazione, trascrizione, voltura:**
 - a) **La dizione esatta dei dati anagrafici dell’ADUC di Preturo (DOMINIO COLLETTIVO DEI BENI DI USO CIVICO DI PRETURO c.f. 93019150668 – DEMANIO CIVICO),**
 - b) **Corrispondenza dei beni del Catasto Terreni con quelli del Catasto Fabbricati come di seguito:**
CT censuario Preturo – A345F fg 32 p.lla 74 (ex p.lla 74parte) Ente Urbano di mq 933, corrispondenza al CF L’Aquila sez. 8 fg 32 p.lla 74 sub 3, sub 4, sub 5;
 - c) **Di richiamare espressamente dal presente atto amministrativo l’esclusione dell’accessione come di seguito: “ ai fini e per gli effetti dell’art. 24 del DPR 131 del 26.04.1986 sono espressamente escluse le accessioni ... omissis ... ”.**
- **Di disporre che,** solo dopo il provvedimento Regionale si potrà procedere ai successivi atti dell’istruttoria e alla stipula dell’atto negoziale di vendita, fatto salvo l’eventuale aggiornamento degli importi, previa accettazione da parte della stessa ditta contraente di tutte le norme e condizioni che saranno stabilite dalla Regione;
- **Di disporre che ogni onere dovuto per la stipula del contratto, registrazione, trascrizione, voltura ecc. , coordinamento per la stipula presso il notaio di propria scelta, certificato destinazione urbanistica, resta a carico della ditta richiedente;**
- Di rendere la presente immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell’art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo n° 267/2000.



**Dominio Collettivo dei Beni di Uso Civico
delle frazioni di Preturo, Cese, Colle, S. Marco e Pozza
Persona giuridica L. 20 Novembre 2017, n. 168, art. 1, c.2**

Dal che si è redatto il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
f.to Nardantomo

IL SEGRETARIO
f.to Maggi

Per copia conforme all'originale

Preturo, li _____

IL SEGRETARIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune della Frazione

Preturo, li _____

IL SEGRETARIO
